

# MAST

安心

安全

快適

## 積水ハウスの賃貸住宅《シャームゾン》

### 宇佐市辛島に新築14戸「Recott辛島」

# 入居者大募集

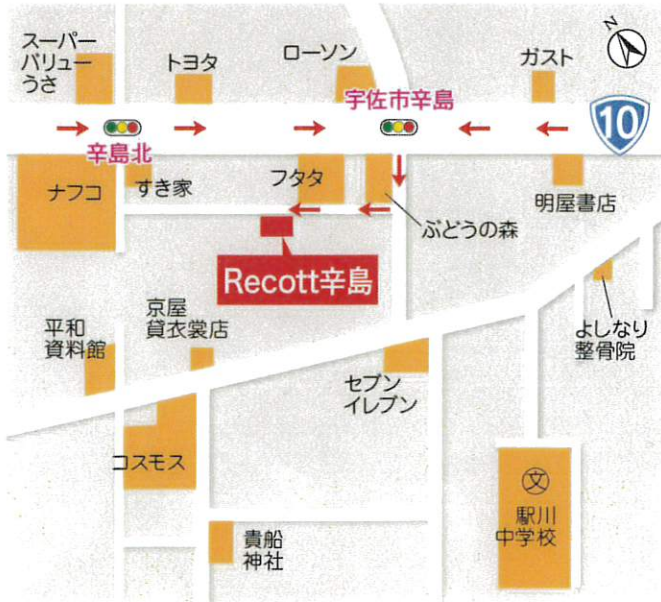


※外観 CG パースは図面を基に描き起こした完成予想のもので、外構・背景などは、実際のものとは多少異なります。

## 完成見学会開催 2/17(土)・18(日)

■公開時間/AM10:00~PM5:00(雨天開催)

### お部屋をお探しなら一度ご見学を!



#### ■こだわり設備



#### ■「Recott辛島 香番館・式番館」入居者募集概要

- 所在地/宇佐市辛島255(香番館)・258(式番館)
- 交通/大分交通バス「関」バス停より徒歩4分
- 専有面積/46.34㎡~73.01㎡
- 家賃/1LDK:58,000円  
2LDK:65,500円~69,500円  
3LDK:76,500円~77,500円
- 敷金/0円
- 共益費/2,500円/月
- 構造/軽量鉄骨2階建て
- 駐車場/2台付
- 築年月/平成30年1月
- 礼金/2ヶ月
- 設備/24H換気システム、BS、地デジ対応(アンテナ対応)、インターネット無料(Wi-Fi対応)、高遮音床システム「SHAIDD55」、屋外共用水栓、駐輪場(屋根付き)、玄関鍵(①キー②ロック)、給湯器(追焚機能付)、エコジョーズ、システムキッチン、対面キッチン、給湯箇所(浴室・台所・洗面所)、風呂、ユニットバス(香番館1318・式番館1418)、3口コンロ、浴室乾燥機(暖房乾燥)、洗濯洗面化粧台、モニタ付ドアホン、トイレ(温水洗浄便座)、エアコン、遮熱断熱複層ガラス、防犯ガラス(合せガラス)、バルコニー、建築物省エネ性能表示制度(BELS★★★★★)

※クリーニング代/48,600円~78,840円(税別)(※入居時払い)※契約更新時、更新料30,000円(2年毎)頂戴いたします。※安心サポート24プラス(月額800円(税別))に加入して頂きます。※契約時は火災保険に必ずご加入いただきます。上記資料等以外に、町内会費毎月150円をお支払い頂きます。※別途仲介手数料が必要です。※諸費用及び契約に関する費用は別途打合せ  
●広告有効期限/平成30年3月末日※掲載内容は平成30年1月30日現在のものです。掲載物件が契約されている場合はご了承ください。※仲介/(有)中津リアルエステートセンター宇佐店

見学会に関するお問い合わせは

積和不動産九州(株)大分営業所 免許番号:国土交通大臣(10)第2880号  
大分市下郡中央2丁目4-11(大分建設新聞社ビル2階) ☎(097)554-8225

ご入居に関するお問い合わせは

MAST 特約店の

免許番号:大分県知事(05)第2472号 (一社)大分県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟  
(有)中津リアルエステートセンター宇佐店 ☎(0978)25-8077  
宇佐市大字石田177-1第2岩田ビル1階